

**AZIENDA MECCANICA CNC** specializzata in **CONSTRUZIONI** e **LAVORAZIONI** di **PRECISIONE** c/terzi con meccanismo di produzione efficace, innovativo ed altamente automatizzato, anche per piccole serie/lotti - parco macchine, torni e centri di lavoro costantemente aggiornati - lavorazioni diversificate caratterizzate da alti standard qualitativi - fatturato in crescita pari ad € 7.000.000 circa - redditività certificata di sicuro interesse causa mancanza ricambio generazionale si esamina proposta di acquisto - con modalità da concordare garantendo un graduale passaggio di consegne

**NORD ITALY** venticinquennale e affermata **AZIENDA METALMECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato - fatturato di € 15.000.000 in continua crescita - certificata ISO 9001 - importanti clienti che operano in vari settori economici - ottimamente attrezzata e gestita in un ciclo produttivo 4.0 - importante know-how - molto bene patrimonializzata - con l'ambizione di volersi sviluppare ulteriormente sui mercati globali e nella delicata fase del passaggio generazionale - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

**EMILIA-ROMAGNA - AZIENDA** specializzata in **PROGETTAZIONE, INSTALLAZIONE** di **GRANDI IMPIANTI ELETTRICI/SPECIALI/TERMICI/CONDIZIONAMENTO** attiva sul territorio da oltre 45 anni - in possesso di **ATTESTAZIONE SOA**, certificazioni ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, Modello 231 - contratti di manutenzione in essere e portafoglio clienti costituito in prevalenza da Enti Pubblici, Regionali, Ministeri, ecc. - know-how specifico in tema di gare e appalti pubblici - track record positivo e redditività elevata con reali prospettive di ulteriore crescita **RICERCA IMPRENDITORI** del **SETTORE** interessati al subentro negli assets societari con modalità da definire

**NORD ITALY** affermata **AZIENDA** trentennale specializzata nella **PRODUZIONE** di **CISTERNE** e **CONTENITORI IN ACCIAIO INOX** e **CARBONIO** di tutte le dimensioni e per un mercato trasversale - ottimamente organizzata ed attrezzata - importante know-how - prestigiosa clientela fidelizzata - importante fatturato con l'opportunità di potersi ulteriormente sviluppare sui mercati globali - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale - disponibilità del titolare ad una lunga collaborazione propedeutica allo sviluppo dell'azienda

**TRA TORINO E ASTI** - storica **AZIENDA GALVANICA** specializzata in **OSSIDAZIONE ALLUMINIO** e **LEGHE** ubicata in **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** - clientela consolidata selezionata e fidelizzata - personale qualificato certificato - il socio fondatore per motivi di anzianità e malattia valuta proposte **CESSIONE QUOTE SOCIETARIE** dell'attività e dell'immobile al prezzo inferiore di perizia

**PIEMONTE**  
affermato **STUDIO FISCALE** e **DEL LAVORO, COMMERCIALISTA** - ottimamente avviato clientela selezionata/fidelizzata valuta collaborazione, joint-venture eventuale anche cessione garantendo collaborazione con compensi da concordare

**NORD ITALIA**  
storica **AZIENDA PRODUZIONE ARTICOLI DI ALTO PROFILO PROFESSIONALE** - clientela internazionale fidelizzata altissimo reddito documentabile cedes azienda con prestigioso **IMMOBILE**

**NORD EST** giovane ma affermata **AZIENDA** operante nel **SETTORE DIRECT MARKETING** - buon fatturato con ottima redditività - clientela consolidata - ottimamente gestita e ottimizzata sui costi - ottimo know-how funzionale - progetto a valore aggiunto da sviluppare - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione totale

**MANTOVA PROVINCIA**  
cedesi prestigioso **AGRITURISMO** con ampia area di pertinenza e frutteto di 5 ettari - **IMMOBILE** su 3 livelli di recentissima e totale ristrutturazione garantito l'ottimo investimento immobiliare e lavorativo

**EMILIA ROMAGNA** - ricerchiamo **SOCIO ANCHE DI MAGGIORANZA** per **SRL TECNICO COMMERCIALE** specializzata in **PROGETTAZIONI** e **FORNITURE** di **ATTREZZATURE SPECIALI** per **L'INDUSTRIA** - portafoglio clienti fidelizzato e di estrema rilevanza - l'operazione sarà finalizzata ad un graduale e totale passaggio di consegne anche nell'arco di 4 anni - il candidato socio dovrà essere necessariamente **PERITO MECCANICO/INGEGNERE MECCANICO**

**PARMA** settore **PROGETTAZIONE** e **CONSTRUZIONE** di **MACCHINARI** per **L'INDUSTRIA ALIMENTARE** - azienda priva di ricambio generazionale per motivi anagrafici intende cedere la totalità dei propri assets garantendo un periodo di affiancamento anche di lunga durata si propone inoltre la contestuale vendita del proprio **CAPANNONE INDUSTRIALE** posizionato in una location strategica ricercatissima

Statale Varesina **TRA SARONNO** e **MILANO (PROV. VA)** vediamo **OFFICINA MECCANICA** attrezzatissima con eccezionale spazio espositivo per vendita auto - vero affare

**CITTA' METROPOLITANA** di **ROMA** vendiamo avvilissima **ATTIVITA' COMMERCIALE** con presenza cinquantennale nel **SETTORE** della **RICAMBISTICA** per **MOTO** - storico punto di riferimento per bikers ottimo affare

**MILANO**  
vendiamo storica **AZIENDA SETTORE PRODUZIONE ACCESSORI MODA** - brand conosciuto a livello internazionale - forniture di prestigio marchi internazionali - elevato know-how aziendale - garantita assistenza - proposta unica nel suo genere

**EMILIA ROMAGNA - VICINANZE MARANELLO** e **SASSUOLO (RE) - AZIENDA EDILE** esamina la vendita totale di **TERRENO EDIFICABILE** e **RELATIVO PROGETTO** che prevede la costruzione di **18 VILLETTE A SCHIERA** - causa molteplici impegni lavorativi si valuteranno anche proposte di joint-venture che prevedano il completamento di detto progetto già in stato di esecuzione

Tra **MILANO** e **PAVIA**  
in centro paese ubicato in immobile dell'800 prestigioso **RISTORANTE** elegantemente arredato con 30 posti climatizzati clientela fidelizzata di medio-alto livello società cede a prezzo molto interessante per ritiro attività lavorativa

**INCANTEVOLE CONTESTO COLLINARE (RE)** cediamo lussuossissima **ATTIVITÀ RICETTIVA** con relativo affitto immobiliare - il complesso si compone di 2 strutture adiacenti rivolte ad una clientela di fascia alta con disponibilità massima di **10 CAMERE DOPPIE** oltre alla **RISTORAZIONE** pensata per eventi cerimoniali e proposte alla carta con apertura al pubblico - superficie esterna in fase di personalizzazione con finiture di livello - opportunità impareggiabile

Adiacente **MILANO NORD** vendiamo **STUDIO ODONTOIATRICO** attrezzato con tre riuniti - ottimo avviamento incrementabile

**MILANO**  
Zona Farini vendiamo splendido **RISTORANTE** specialità pesce circa 70 posti - **VERO AFFARE** anche in funzione dell'espansione della zona

**CREMONA CENTRO STORICO**  
cedesi con **IMMOBILE** avviatissimo **RISTORANTE** - locale ottimamente strutturato con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

**CAPOLUOGO EMILIANO** - location esclusiva molto ricercata di lussuoso borgo d'epoca - cediamo **AZIENDA** specializzata in **TRATTAMENTI ESTETICI** e **BENESSERE DELLA PERSONA** compreso il **DIMAGRIMENTO** - ambienti raffinati provvisti di impianti tecnologici adatti all'inserimento di poliambulatori e cliniche odontoiatriche - contesto rilassante adatto anche per rappresentanze aziendali

**PROVINCIA di SONDRIO**  
in nota località vendiamo splendido **RISTORANTE BAR** arredato con cura nei minimi dettagli - posizione eccezionale centrale di grande visibilità ampio dehors estivo - importanti incassi incrementabili - clientela di livello

**EMILIA ROMAGNA** ubicazione strategica cediamo **AZIENDA** di **RISTORAZIONE** affiliata in franchising a prestigiosa catena **BURGER & STEAK HOUSE** location di estrema rilevanza provvista di cinema multisala e numerose attrattive commerciali - locale avviato nel 2008 caratterizzato da una unica gestione con ottima redditività e fatturato tuttora in crescita ottima opportunità con investimento richiesto inferiore al costo di un contratto di affiliazione ex novo

**ZONA LEGNANO (MI)** vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** in location molto interessante richiesta inferiore al reale valore ottimi incassi dimostrabili

**VICINANZE THIENE (VI)** proponiamo la vendita di avvilissima **BIRRERIA** con **CUCINA** avviamento ventennale 250 posti a sedere interni più 200 esterni - possibilità di mantenere l'ottimo staff affidabile e totalmente autonomo, fatturato pre-covid - richiesta vantaggiosa - opportunità unica

**MILANO**  
posizione ottimale cediamo splendido **RISTORANTE SPECIALITÀ PESCE** cura dei dettagli e clientela di livello superiore - possibilità di acquisto anche attraverso acquisizione **QUOTE SOCIETÀ SRL**

**NOVARA**  
ottima posizione adiacente uffici, tribunale e istituti scolastici cedesi bellissimo **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** con **BANCO GELATERIA**

**PROVINCIA DI TREVISO** vendiamo affermata **AZIENDA** di **CONSTRUZIONI STRUTTURE METALLICHE** in **FERRO** ed **ALLUMINIO** c/terzi - molto bene attrezzata e gestita importanti clienti che operano nel settore ospedaliero e sportivo - possibilità di enorme sviluppo - affiancamento garantito

**MOLISE** vendiamo per motivi personali **LAVANDERIA INDUSTRIALE** con o senza **IMMOBILE** - impianti automatizzati - **CERTIFICAZIONE ISO 9001/14065** - fatturato annuo circa € 2.000.000 in crescita costante - ottimo investimento lavorativo/immobiliare

**LOMBARDIA** vendiamo affermata **AZIENDA** quarantennale **SPECIALIZZATA** in **FLORICOLTURA GIARDINAGGIO** e **REALIZZAZIONE / MANUTENZIONE** del **VERDE** - contratti di manutenzione stipulati con clientela formata da banche ed aziende - ottimamente strutturata e gestita se interessati si valuta anche vendita di **CAPANNONE DI PROPRIETÀ** di mq. 300 - si assicura un periodo di affiancamento - cedes causa mancato ricambio generazionale

**MILANO** posizione ottimale cediamo prestigioso **RISTORANTE DI TRADIZIONE** con avviamento pluriennale e ottimo fatturato incrementabile garantita assistenza

**LAGO DI GARDA (BS)** fronte lago - in zona centrale cedesi **2 RISTORANTI BISTROT** buoni incassi ulteriormente incrementabili - impostati con un format innovativo replicabile - esamina proposte di cessione investimento adatto ad imprenditori molto attenti

**PROVINCIA di VARESE**  
zona confine svizzero cediamo avviatissima **CARROZZERIA** con **IMMOBILE** piccolo commercio di auto nuove ed usate - ottimo affare commerciale/immobiliare - garantita assistenza

**VENETO**  
avviata trentennale **AZIENDA** di **IMBALLAGGI INDUSTRIALI** - altamente specializzata - importanti clienti - cedes causa mancato ricambio generazionale - disponibilità del titolare ad un affiancamento

**LAZIO** piccola **AZIENDA** quindicennale di **MECCANICA** di **PRECISIONE** - attrezzata con 3 moderni centri di lavoro **CNC** buon fatturato con enormi potenzialità di crescita importante cliente fidelizzato - disponibilità dei due titolari a rimanere come dipendenti - esamina proposte di cessione

**ZONA OVEST DI MILANO** vendesi attività **PIADINERIA/CAFFETTERIA** - 1 vetrina - aperta da oltre 6 anni - ottima reputazione e clientela fidelizzata - attrezzatura in ottimo stato attività in crescita

**COMO** Via **MILANO** vendiamo splendido **IMMOBILE COMMERCIALE** in contesto d'epoca disposto su due piani per mq. 60 cad., due ampie vetrine, ingressi indipendenti - possibilità di vendita separata - ottimo investimento anche come immobile a reddito

**PROVINCIA di TARANTO** vendiamo avviato **CENTRO** di **FISIOTERAPIA** convenzionato con Rbm Intesa San paolo (Meta Salute), Generale, Unisalute, Allianz e Blu Assistance - attività svolta dal 2012 con ottimo fatturato

**VENETO** avviato **PANIFICIO PASTICCERIA** - ottimi incassi in continua crescita fatti con **4 PUNTI VENDITA DIRETTI** - oltre **20 RIVENDITE - PRIVATI - LABORATORIO** molto bene attrezzato - possibilità anche di acquisto degli **IMMOBILI** - disponibilità del giovane titolare a rimanere come responsabile - esamina proposte di cessione opportunità

**ASCOLI PICENO** vendiamo **PANIFICIO ARTIGIANALE** perfettamente attrezzato - portafoglio clienti costituito in prevalenza da supermercati, circa 20/25 punti vendita - fatturato in crescita pari ad € 348.000 - prezzo di vendita richiesto inferiore al reale valore di mercato - causa troppo impegno derivante da altra attività lavorativa non in concorrenza con il forno in questione

**GORLA MINORE (VA)** in centro paese vendiamo **BAR** in posizione invidiabile - ottimi incassi incrementabili - vero affare anche per giovani alle prime esperienze

**SAVONA** ottima posizione - strada di forte transito zona centrale - **AZIENDA ARTIGIANALE PRODUZIONE FOCACCERIA** con annesso **NEGOZIO MINIMARKET ALIMENTARI** posizione angolare - cedes a prezzo interessante causa trasferimento - sicuro investimento lavorativo per copia - possibilità di incremento

**MILANO** cedesi avviata **LAVANDERIA STIRERIA** attività ottimamente strutturata con macchinari ed attrezzature di ultima generazione - ubicazione in zona di prestigio ad altissima densità residenziale

**FERRARA CENTRO** vendiamo **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO DONNA** con l'esclusiva di importanti brands e clientela fidelizzata di fascia medio-alta - negozio moderno e di ottimo impatto estetico ubicato in posizione strategica - avviamento decennale - affiancamento garantito

**VENETO** ventennale **CENTRO ESTETICO** altamente specializzato in **BENESSERE** e **DIMAGRIMENTO BIODINAMICO** ottima struttura - data base costituito da oltre 2.000 clienti buoni fatturati ulteriormente incrementabili - cedes causa mancato ricambio generazionale

**MILANO ZONA MAC MAHON** vendiamo **PANIFICIO** con **LABORATORIO** attrezzatissimo e splendido punto vendita - ottimi incassi incrementabili - vero affare

**PROVINCIA di BARLETTA-ANDRIA-TRANI** in posizione strategica e di passaggio vendiamo avviatissima attività di **BAR PASTICCERIA GELATERIA** e **TORREFAZIONE** - in possesso di patentino per la vendita di generi di monopolio - ampia saletta interna per complessivi 40 coperti - ottimo affare

**COMUNITÀ MONTANA BOLOGNESE** vendiamo attrezzatissima **PIZZERIA D'ASPORTO** caratterizzata dalla possibilità di aggiungere il servizio al tavolo con lieve modifica - incassi adatti al mantenimento di piccolo nucleo familiare ubicazione residenziale vicinanza casello autostradale

In nota località **PROVINCIA di BERGAMO** cedesi avviata **GASTRONOMIA** con **RIVENDITA ALIMENTARE** e **RISTORAZIONE** - attività ottimamente strutturata con arredi e macchinari in perfette condizioni d'uso e manutenzione richiesta estremamente vantaggiosa

**IN IMPORTANTE CITTADINA DELL'HINTERLAND** di **MILANO** cedesi avviatissimo **NEGOZIO** di **TOILETTATURA** con **ARTICOLI** e **ALIMENTI** per **CANI** e **GATTI** - attività ottimamente strutturata - richiesta estremamente vantaggiosa

**GALLARATE (VA)** zona Malpensa cediamo storico **PUB BIRRERIA** con dehors estivo - clientela fidelizzata - richiesta inferiore al reale valore - ideale anche per giovani alla prima esperienza

**MILANO PROVINCIA** cedesi avviata **CARTOLERIA** con **RIVENDITA GIORNALI** - attività ben strutturata e con ubicazione di estremo interesse in zona ad alta concentrazione residenziale - richiesta estremamente vantaggiosa

**MILANO NAVIGLI** zona di altissimo passaggio pedonale cediamo **PIZZERIA AL TAGLIO** e **ASPORTO** esistente da circa 5 anni - locale di 40 mq perfettamente organizzato - possibilità di finanziamento garantito dallo Stato format e qualità del prodotto di eccellenza